

HOLOS Group

JPD

持株会社:ホロスホールディングス



100%出資

2001年創業



ホロスプランニング
保険代理店事業

100%出資

2018年参画

1970年創業



JPD
土地バンクリース事業

100%出資

2011年創業



エルティヴィー
教育研修・マーケティング事業

全国20拠点
生損保販売(生保24社 損保12社)
約300名の各分野に特化した
フィナンシャルプランナー
将来設計士プロデュース

土地サブリース
事業用地仲介
土地開発事業
土地コンサルティング
フットサル場運営

CSB (顧客情報活用システムの開発・運営)
HIT (保険ビジネス支援コンテンツの企画・開発・運営)
ヒューマンスキル・営業力強化等の各種研修
教育研修講師養成

株式会社 JPD 会社概要

JPD

1970年創業
2018年ホロスグループ参画

(社)全国宅地建物取引業保証協会
(社)京都府宅地建物取引業協会
【免許証番号／
京都府知事(6)第11178号】

JPD

株式会社JPD
代表取締役 上畑忠之

【土地バンクリース事業】

土地サブリース
事業用地仲介
土地開発事業
土地コンサルティング
フットサル場運営

<本社>

〒617-0836

京都府長岡京市勝竜寺西川原田16番地の1

TEL:075-951-3333

【資本金】 99,000,000円

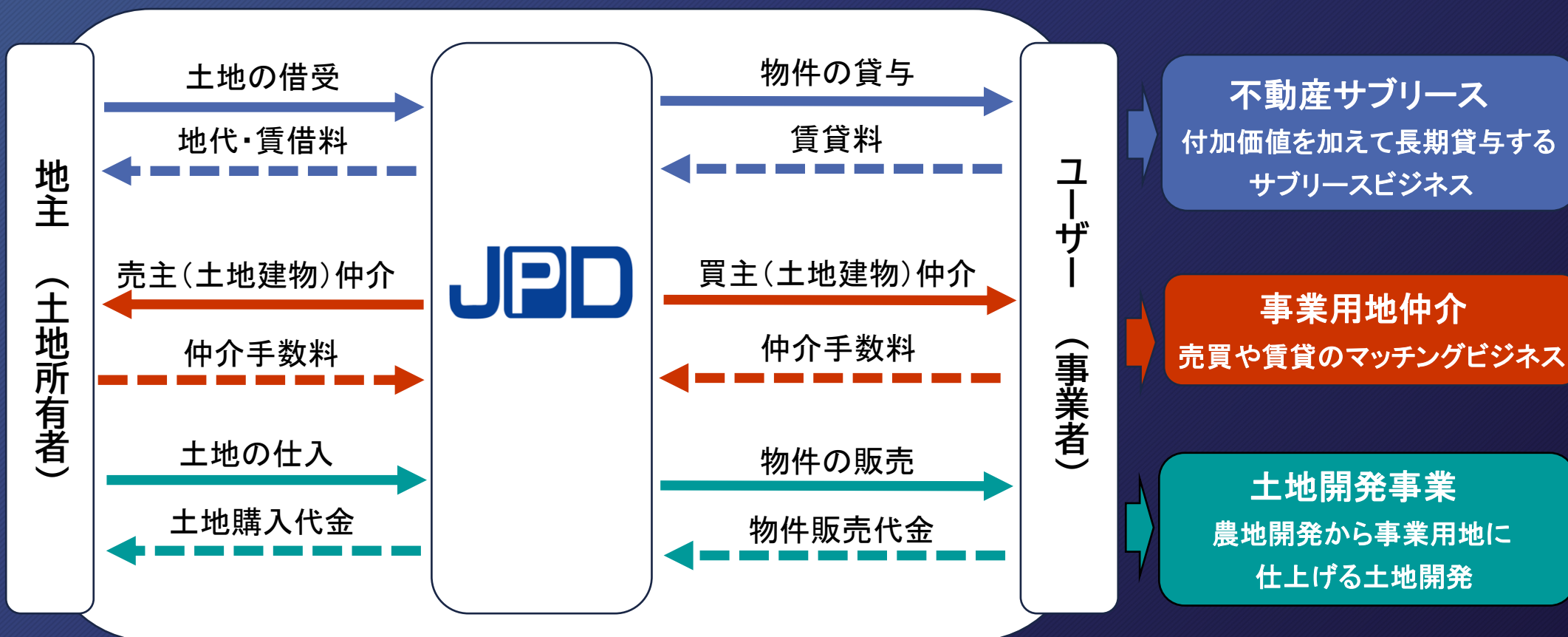
【経営理念】

「安心」と「安定」をお届けする
信頼の架け橋

土地バンクリース事業

JPD

各事業スキーム



土地サブリース 事業スキーム

JPD

地主とマスターリース契約を行い、付加価値を加えてユーザーへ長期貸与するサブリースビジネス



土地サブリース 事業用途

JPD

主な用途

大型トラック・運送拠点 配送センター 倉庫
ロードサイド コンビニエンスストア フットサル場



ロードサイド・
スーパーマーケット
ホームセンター
17%



建設重機
建設資材置場
18%



スポーツ・レジャー施設
4%



物流施設
大型トラック駐車場
運送拠点
42%



展開実績件数
約100件

倉庫・工場
19%



展開実績：京都・滋賀・大阪・兵庫・新潟・福岡 約100カ所

事業計画力

JPD



配送
センター

大型トラック
運送拠点



大切な土地を活かすために必要なのは、
土地の特性に適した事業プランです。

土地活用

当社は幅広い分野における実績と
事業ノウハウを活かし、最適な企画と
提案を行います。



ロードサイド
店舗

倉庫
工場

